

# TRIVSELREGLER

## BRF Gunnaredsterrassen

*Att bo med bostadsrätt innebär att vi tillsammans äger och förvaltar våra hus, och att vi tillsammans kan göra vårt boende trivsamt. Den som följer våra enkla trivselregler, bidrar till grannsämjan och gör att vi slipper onödiga kostnader.*

- Vi håller den egna bostaden i gott skick, så att vi minskar risken för vatten- och fuktskador, brand osv.

Vi ser till att växter inte skräpar ner hos grannen och inte skadar huset.

- Växter ska stå minst 30 cm från ytterväggen. Plantering i anslutning till bostaden hålles i ordning av den som tagit på sig ansvaret.
- Vi sorterar alltid våra sopor på rätt platser.
- I gemensamma tvättstugor respekterar vi andras och egna tvätttider. Var och en lämnar tvättstugan i det skick man själv vill ha den när man ska tvätta.

Vi har uppsikt över våra sällskapsdjur, så att de inte stör grannarna eller

- förorenar i området. Hundar hålls alltid i koppel i bostadsområdet och katter har halsband med ägarens namn.

- Om vi matar fåglar gör vi det inte på terrassen eller på marken nära husen. Sådant lockar fram skadedjur.

- Tänk på att rök från grillen kan vara väldigt obehaglig för den som bor intill. Använd gärna el- eller gasgrill.

- Vi röker inte i gemensamma utrymmen inomhus. Den som röker utomhus slänger inga fimpar på marken.

- Vi respekterar bestämmelserna för trafik och parkering i området.

- Fotboll och liknande aktiviteter är inte lämpliga mellan husen, eftersom det är risk för skador på fönster och planteringar.

- Om vi ska bygga om, borra, spika, såga osv, gör vi det på dagtid: kl 08 - 20 på vardagar och kl 10-18 på lördag/söndag.

- Vi tar hänsyn till grannarna om vi har fest, och sänker ljudvolymen efter kl 22.